

Guía de recursos en materia de vivienda



City of Takoma Park



Índice

Índice.....	1
Agencias y programas de vivienda	2
Desarrolladores de viviendas sin fines de lucro	6
Servicios legales	7
Servicios de mediación.....	9
Servicios para personas mayores.....	9
Servicios para personas sin hogar	11
Programas de Asistencia para el Alquiler	13
Programas para compradores de vivienda por primera vez.....	13
Programas de Nutrición y Salud	14
Servicios de entrega de comidas	15
Asistencia con los servicios públicos/otra asistencia.....	16
Programas centrados en propietarios de viviendas	18
Programas de asistencia en efectivo	20

Agencias y programas de vivienda

Comisión de Oportunidades para la Vivienda (HOC, en inglés)

Proporciona cupones de vivienda, alquiler y oportunidades para ser propietario de viviendas para unidades familiares en todo el condado de Montgomery. Puede presentar su solicitud en línea a través del portal de *Housing Path*. *Housing Path* permite a las personas presentar su solicitud en línea y administrar o actualizar sus solicitudes en cualquier momento.

Teléfono: 240-627-9400

Correo electrónico: ayuda@hocmc.org

Sitio web: <https://www.hocmc.org/>

La Comisión de Oportunidades para la Vivienda tiene cuatro programas principales:

a) Vales de Elección de Vivienda

El Programa de Vales de Elección de Vivienda (HCV, en inglés), anteriormente conocido como asistencia para la vivienda de la Sección 8, brinda asistencia a hogares de bajos ingresos (personas solteras o familias), personas mayores y personas con discapacidades para que puedan pagar una vivienda decente, segura e higiénica en el mercado privado. La dirección de correo electrónico de este programa es hcvprogram@hocmc.org.

b) Vivienda de Apoyo de Asuntos de Veteranos (VASH, en inglés)

El Programa VASH brinda asistencia a veteranos sin hogar con trastornos psiquiátricos o de abuso de sustancias graves.

c) Programa de Complemento para el Alquiler

El Programa de Complemento para el Alquiler está diseñado para prevenir un aumento en la falta de vivienda y al mismo tiempo estabilizar a las familias en viviendas asequibles. Los participantes del Programa de Complemento para el Alquiler pueden recibir un subsidio para el alquiler mensual, de hasta \$600 por mes, en función de la cantidad de personas en la unidad familiar y los ingresos.

d) Servicios de estabilización de la vivienda

Servicios para necesidades de vivienda de emergencia, incluidos servicios de prevención para las personas sin hogar y asistencia económica relacionada con la vivienda para evitar el desalojo, la ejecución hipotecaria y la desconexión de servicios públicos. Este programa proporciona una evaluación de las familias y las personas adultas en situación de crisis para determinar los factores que desencadenan la crisis, la elegibilidad para recibir asistencia económica y la necesidad de derivaciones a otros servicios o agencias para obtener asistencia. Las solicitudes se pueden realizar en línea en <https://www.hocmc.org/extra/46-housing-stabilization-program-emergency-services.html> o puede llamar al 240-777-4488/240-627-9692.

Dirección

Centro de Atención al Cliente de HOC de Silver Spring

880 Bonifant Street

Silver Spring, MD 20910

Llame para programar una cita

Departamento de Vivienda y Asuntos Comunitarios del condado de Montgomery (DHCA, en inglés)

Proporciona registros de vivienda, programas de alquiler y propiedad de vivienda, y supervisa asociaciones de condominios y asociaciones de propietarios. También funciona como oficina de cumplimiento del código para propiedades de alquiler en la ciudad de Takoma Park.

Teléfono: 240-777-0311

Sitio web: <https://www.montgomerycountymd.gov/dhca/>

El DHCA tiene los siguientes programas relacionados con la vivienda disponibles para los residentes:

a) Cumplimiento del código de viviendas de alquiler

Responde a quejas de mantenimiento de la propiedad y emite citaciones/violaciones por cuestiones relacionadas con el mantenimiento de la propiedad.

Teléfono: 240-777-0311

Correo electrónico: dhca.code@montgomerycountymd.gov

Sitio web: <https://www3.montgomerycountymd.gov/311/Services.aspx?SolutionId=-1>

b) Programa de Unidades de Vivienda de Precio Moderado (MPDU, en inglés)

El Programa de MPDU comercializa unidades a inquilinos y compradores de vivienda por primera vez con ingresos de hasta el 70 por ciento del ingreso medio del área metropolitana de Washington (AMI, en inglés), que es aproximadamente de \$79,500 para una familia de dos miembros o de \$99,500 para una familia de cuatro miembros. Se da prioridad en la venta de las MPDU a las personas que viven o trabajan en el condado.

Teléfono: 240-777-3691

Correo electrónico: mpdu.intake@montgomerycountymd.gov

Sitio web: <https://www.montgomerycountymd.gov/DHCA/MPDU/index.html>

c) Oficina de Comunidades de Propiedad Común

La Oficina de Comunidades de Propiedad Común (OCOC, en inglés) trabaja con comunidades residenciales autónomas para brindarles información, asistencia y programas imparciales de resolución de disputas.

Teléfono: 240-777-3691

Correo electrónico: ccoc@montgomerycountymd.gov

Sitio web: <https://www.montgomerycountymd.gov/DHCA/housing/commonownership/index.html>

Departamento de Salud y Servicios Humanos (DHHS, en inglés) del condado de Montgomery

El DHHS brinda servicios de salud y en caso de crisis para los residentes del condado, incluida la asistencia para personas con discapacidades, personas sin hogar, personas mayores, personas que atraviesan una crisis y hogares y familias que necesitan asistencia con la cobertura médica y asistencia con los alimentos.

Teléfono: 240-777-0311

Sitio web: <https://www.montgomerycountymd.gov/hhs/>

El DHHS tiene los siguientes programas relacionados con la vivienda disponibles para los residentes:

a) Centro de Asistencia en Casos de Crisis

El Centro de Asistencia en Casos de Crisis brinda servicios en casos de crisis gratuitos las 24 horas del día, los 365 días del año. Los servicios se brindan por teléfono (240-777-4000) o en persona en 1301 Piccard Drive en Rockville (no se necesita cita previa). El equipo móvil en casos de crisis (MCT, en inglés) proporciona evaluaciones de crisis de emergencia para personas que están experimentando una crisis de salud mental. Se proporcionan evaluaciones completas en casos de crisis y derivaciones de tratamiento para todas las crisis, tanto psiquiátricas como situacionales. Además, el programa cuenta con cuatro camas para casos de crisis como alternativa a la hospitalización para quienes no tienen seguro o están asegurados dentro del sistema público de salud mental.

Teléfono: 240-777-4000

Sitio web: <https://www.montgomerycountymd.gov/HHS-Program/BHCS/CrisisCentermain.html>

b) Unidad de recursos para personas mayores y con discapacidades

Proporciona asistencia práctica personalizada, derivaciones a servicios e información específica para personas mayores, personas con discapacidades y cuidadores por teléfono y en persona. En algunos casos, pueden proporcionar asistencia económica.

Teléfono: 240-777-3000

Sitio web: <https://www.montgomerycountymd.gov/HHS-Program/Program.aspx?id=ADS/ADSADSResourceUnit-p179.html>

c) Asistencia de emergencia para evitar un desalojo/ejecución hipotecaria

Proporciona administración de casos y subvenciones económicas limitadas para apoyar a los residentes que están en riesgo de quedarse sin hogar. Los servicios incluyen evaluación de necesidades, asistencia económica de emergencia y administración de casos para ayudar a las unidades familiares a conservar su vivienda actual, obtener viviendas nuevas, evitar el corte de servicios públicos, restaurar servicios públicos desconectados y asistencia para mudanzas/almacenamiento.

Teléfono: 240-777-0311

Sitio web: <https://www3.montgomerycountymd.gov/311/Solutions.aspx?SolutionId=1-3SCS5> y <https://www.montgomerycountymd.gov/HHS-Program/SNHS/SNHSEMEvictionPrevent-p745.html#apply>

d) Servicios de albergue

Proporciona coordinación de servicios a personas y familias sin hogar. Los servicios incluyen: promoción de la salud, albergue de emergencia, vivienda de transición y vivienda de apoyo permanente. Los servicios se brindan principalmente a través de asociaciones y contratos con organizaciones comunitarias sin fines de lucro.

Teléfono: 240-907-2688

Sitio web: <https://www.montgomerycountymd.gov/HHS-Program/Program.aspx?id=SNHS/SNHSShelterSvcs-p744.html>

e) Asistencia con la vivienda/servicios públicos

Proporciona asistencia económica a unidades familiares de bajos ingresos con el pago del alquiler y de los servicios públicos.

Teléfono: 240-777-0311

Sitio web: <https://www.montgomerycountymd.gov/HHS-Program/Program.aspx?id=SNHS/SNHSRental-p743.html> / <https://www.montgomerycountymd.gov/HHS-Program/Program.aspx?id=SNHS/SNHUtilityA-p746.html>

Direcciones:

Centro de Servicios de Silver Spring
8818 Georgia Ave.,

Silver Spring, MD 20910

Centro Takoma East Silver Spring (TESS, en inglés)

8703 Flower Avenue,
Silver Spring, MD 20901

Desarrolladores de viviendas sin fines de lucro

Housing Initiative Partnership, Inc

Desarrolla viviendas asequibles e innovadoras, revitaliza vecindarios y equipa a las personas para lograr sus objetivos financieros y de vivienda. Proporciona servicios integrales de asesoramiento sobre vivienda, incluida la prevención de ejecuciones hipotecarias a propietarios que se enfrentan al incumplimiento de la hipoteca, asesoramiento previo a la compra, asesoramiento sobre alquileres, asesoramiento posterior a la compra y asesoramiento sobre crédito y presupuesto.

Correo electrónico: info@hiphomes.org

Sitio web: <https://hiphomes.org/>

Direcciones

Oficina principal: Hyattsville, MD

6525 Belcrest Road, Suite 555

Hyattsville, MD 20782

Teléfono: 301-699-3835

Oficina del Condado de Montgomery

12900 Middlebrook Road, Suite 1500

Germantown, MD 20874

Teléfono: 301-916-5946

Asociación de Vivienda de Montgomery (MHP, en inglés)

La MHP está comprometida a brindar vivienda a las personas, empoderar a las familias y fortalecer los vecindarios. La MHP está trabajando con residentes para implementar programas de revitalización de vecindarios en comunidades afectadas por ejecuciones hipotecarias, desafíos económicos, y construcción de transporte público.

Teléfono: 301-622-2400

Correo electrónico: info@mhpartners.org

Sitio web: <https://mhpartners.org/>

Dirección

12200 Tech Road

Suite 250

Silver Spring, MD 20904-1938

Servicios legales

Colegio de Abogados del condado de Montgomery

Debe ser residente del condado de Montgomery y cumplir con las pautas de elegibilidad de ingresos de Maryland. Obtenga una consulta con un abogado de forma gratuita. Las consultas telefónicas se ofrecen el segundo y cuarto lunes por la tarde de cada mes.

Sitio web: <https://barmont.org/page/In-PersonLegalClinics>

Correo electrónico: legalclinics@mcbfprobono.org

Los residentes también pueden acudir a uno de estos lugares para hablar con un abogado en persona:

Biblioteca de Gaithersburg

Centro de recursos para inmigrantes de Gilchrist

Primer y tercer jueves de cada mes

18330 Montgomery Village Avenue, Gaithersburg, MD 20879

Centro TESS de Acción Comunitaria

Primer y tercer miércoles de cada mes

8703 Flower Avenue, Silver Spring, MD 20901

Edificio Sur Westfield Wheaton

Segundo y cuarto miércoles de cada mes

Centro de recursos para inmigrantes de Gilchrist

11002 Veirs Mill Rd., Suite 506, Wheaton, MD 20902

Casa de Maryland

Apoya a las familias inmigrantes y garantiza que todas las personas tengan los apoyos básicos necesarios para una participación plena en la sociedad. CASA brinda servicios fundamentales a familias inmigrantes y de clase trabajadora, y defiende sus derechos. El equipo legal también puede brindar asesoramiento y orientación sobre diferentes cuestiones legales, tales como las siguientes:

- Asistencia legal de inmigración (1-866-765-2272)
- Servicio legal laboral (1-866-765-2272)
- Asistencia legal de vivienda (240-553-8970)
- Acción diferida para los llegados en la infancia (240-491-5764)

Teléfono: 240-553-2272

Sitio web: <https://wearecasa.org/legal-services-md/>

Oficina del Defensor Público de Maryland

Defensor estatal para garantizar la justicia, proteger los derechos civiles y preservar la libertad. Ofrece una amplia gama de servicios legales tales como procedimientos penales, de menores, defensa parental y de internamiento involuntario.

Sitio web: <https://www.opd.state.md.us/montgomery>

Correo electrónico: sherron.mitchell@maryland.gov

Hay dos oficinas en el condado de Montgomery:

Oficina de Rockville
191 East Jefferson Street
Rockville, Maryland 20850
Teléfono: 301.563.890

Oficina de Silver Spring
8552 Second Ave.
Silver Spring, MD 20910
Teléfono: 301.563.8701

Asistencia Legal de Maryland

Proporciona servicios legales gratuitos a los habitantes de Maryland que viven en la pobreza a través de la representación y defensa. Proporcionan una gama completa de servicios legales civiles gratuitos a personas de bajos ingresos en todo el estado, en la ciudad de Baltimore y en los 23 condados de Maryland, en 12 oficinas.

Teléfono: 240-314-0373

Sitio web: <https://www.mdlab.org/>

Dirección:
600 Jefferson Plaza, Suite 430
403 Rockville, MD 20852

Proyecto de Representación de Personas sin Hogar (HPRP, en inglés)

Proporciona representación legal gratuita a los residentes de la ciudad de Baltimore y del condado de Montgomery que están en riesgo de ser desalojados en viviendas para personas de bajos ingresos. También pueden representar a los inquilinos en otras circunstancias determinadas.

Teléfono: 410-387-3126

Sitio web: <https://www.hprplaw.org/>

Dirección:
1111 Spring St, Suite 110
Silver Spring, MD 20910

Servicios de mediación

Mediación Comunitaria de Maryland

Ayuda a las personas a llegar a acuerdos, reconstruir relaciones y encontrar soluciones permanentes a sus disputas. Proporciona servicios de mediación sin costo o con una escala móvil.

Teléfono: 301-270-9700

Sitio web: <https://mdmediation.org/>

Dirección

310 Tulip Avenue

Takoma Park, MD 20912

El Centro de Resolución de Conflictos del Condado de Montgomery (CRCMC, en inglés)

Promueve y proporciona procesos colaborativos de resolución de problemas en todo el condado de Montgomery. Servicio de mediación sin costo para residentes/empresas. Los participantes hablan por sí mismos y toman sus propias decisiones. Los mediadores facilitan el intercambio, sin tomar partido ni sugerir ni evaluar soluciones.

Teléfono: 301- 652-0717 | (301) 652-0718

Sitio web: <https://crcmc.org/home/>

Dirección

4805 Edgemoor Lane,

2nd Floor

Bethesda, MD 20814

Servicios para personas mayores

Consejo Judío sobre el Envejecimiento

Trabaja con personas mayores para abordar cuestiones como la vivienda, el transporte, el empleo y otras preocupaciones importantes que continuaron siendo prioridades para las personas mayores durante décadas. También tiene una línea de ayuda a la que las personas mayores o sus seres queridos pueden llamar para obtener servicios. La línea de ayuda funciona por teléfono, sitio web, correo electrónico, redes sociales, publicaciones especializadas y una oficina de oradores para conectar a los adultos mayores con los recursos que necesitan.

Teléfono: 301-255-4200

Sitio web: <https://accessjca.org/>

Dirección

12320 Parklawn Drive,

Rockville, MD 20852

Departamento de Envejecimiento de Maryland

Garantiza los derechos de los adultos mayores y sus familias y previene su abuso, abandono y explotación.

Teléfono: 410-767-1100

Sitio web: <https://aging.maryland.gov/Pages/default.aspx>

Dirección
301 West Preston Street
Suite 1007
Baltimore, Maryland 21201

Senior Connection

Proporciona programas y servicios que preservan y fomentan la independencia, la movilidad y la calidad de vida de las personas mayores. *Senior Connection* ha brindado una variedad de servicios a los residentes mayores de 60 años del condado de Montgomery. También ayudan a las personas mayores con el transporte, las compras y las excursiones y eventos mensuales.

Teléfono: 301-926-0820

Correo electrónico: info@seniorconnectionmc.org

Sitio web: <https://www.seniorconnectionmc.org/>

Dirección
3950 Ferrara Drive
Silver Spring, MD 20906
Lunes a viernes: De 9:30 a.m. a 4:30 p.m.

Servicios para personas sin hogar

Coalición para Personas sin Hogar del Condado de Montgomery (MCCH, en inglés)

La MCCH tiene como objetivo terminar con la falta de vivienda mediante la construcción de una comunidad donde todos tengan un lugar seguro, estable y asequible al que puedan llamar hogar. La MCCH proporciona a las personas sin hogar una vivienda permanente lo más rápido posible y luego les ayuda a abordar los problemas que llevaron a que se quedaran sin hogar y les brinda apoyo continuo para garantizar que nunca más se queden sin hogar.

Teléfono: 301-217-0312

Sitio web: <https://mcch.net/>

Correo electrónico: mcch@mcch.net

Dirección
2301 Research Blvd
Suite 200
Rockville, MD 20850

Bethesda Cares

Bethesda Cares responde a las necesidades de las personas sin hogar en el área del condado de Down.

A través del Programa de Estabilización de la Vivienda, ayudan a todo el condado a mantener a los residentes del área seguros en sus hogares con los servicios públicos conectados. También proporcionan comidas todos los días a personas y familias. El almuerzo se sirve de lunes a viernes de 12:45 a 1:45 p. m. Los sábados, el almuerzo se sirve de 11:00 a. m. a 12:00 p. m. Los domingos, servimos una cena entre las 5:00 p. m. y las 5:50 p. m.

Teléfono: 301-907-9244

Sitio web: <https://bethesdacares.org/>

Direcciones:

Bethesda Cares
7728 Woodmont Avenue
Bethesda, Maryland 20814

Lugares para almorzar

The Church in Bethesda

De 12:45 a 1:45 p. m.
5033 Wilson Lane
Bethesda, Maryland 20814
Días: Lunes a viernes

Iglesia Presbiteriana de Bethesda

7601 Clarendon Road
Bethesda, Maryland 20814
Día: Sábado

Iglesia Católica Nuestra Señora de Lourdes

De 5:00 a 5:50 p .m.

7500 Pearl Street

Bethesda, Maryland 20814

Día: Domingo

Programas de Asistencia para el Alquiler

Communities Together Inc

Involucra a los residentes de comunidades de viviendas asequibles en la prestación de actividades y servicios que enriquecen sus vidas al promover el bienestar, oportunidades de educación continua y aumentar el orgullo cívico. Ofrecen diferentes programas que ayudan a los residentes a alcanzar sus metas con dignidad, construir una comunidad y prosperar.

Teléfono: 301-957-1169

Correo electrónico: info@commtogether.org

Sitio web: <https://commtogether.org/>

Dirección

3 Bethesda Metro Center

Suite #110

Bethesda, MD 20814

Programas para compradores de vivienda por primera vez

Home Stretch

Proporciona asistencia económica a personas y familias elegibles que buscan adquirir una vivienda. Hay \$10,000 disponibles para asistencia con el pago inicial por persona o unidad familiar elegibles, por orden de llegada. Puede conectarse en línea, presentar su solicitud y obtener más detalles sobre los criterios.

Teléfono: 301-891-7119

Sitio web: <https://takomaparkmd.gov/government/housing-and-community-development/grant-programs/the-home-stretch-down-paid-assistance-program/>

Programa de propiedad de vivienda de Montgomery

Proporciona asistencia para el pago inicial de hasta \$25,000 o el 40 % del ingreso familiar de los posibles compradores. Los préstamos sin interés se pueden utilizar para pagos iniciales o para ayudar con los costos de cierre.

Teléfono: 301-638-7781

Sitio web: <https://mmp.maryland.gov/Pages/Programs.aspx>

Programa Hipotecario de Maryland

Ayuda a los compradores de vivienda de Maryland a lograr su sueño de ser propietarios de una vivienda a través de una variedad de programas que hacen que comprar y ser propietario de una vivienda sea más asequibles. Ofrece a los compradores de vivienda elegibles por primera vez la tasa de interés fija a 30 años más baja disponible en el programa para un préstamo hipotecario.

Teléfono: 301-638-7781

Sitio web: <https://mmp.maryland.gov/Pages/Programs.aspx>

Préstamo de asistencia para el pago inicial para empleados de Montgomery (MEDPAL, en inglés)

Ayuda a los compradores de vivienda por primera vez de Maryland que son empleados de determinados departamentos del condado de Montgomery a comprar una vivienda en el condado de Montgomery a través de un Programa Hipotecario de Maryland. Hay un límite de ingresos de 171,000 para 4 o más personas. El préstamo de asistencia para el pago inicial (DPA, en inglés) será de una cantidad fija de \$25,000 por vivienda, ni más ni menos; estos fondos se pueden utilizar para el pago inicial o los costos de cierre, y el resto se destinará a la reducción del capital.

Teléfono: (240) 777-3688

Correo electrónico: carlos.daza@montgomerycountymd.gov

Sitio web: mmp.maryland.gov

Programas de Nutrición y Salud

CHEER

CHEER es una organización local sin fines de lucro que ayuda a los residentes a obtener cobertura médica y acceder a opciones de alimentos saludables. También pueden ayudar con la solicitud de beneficios del Programa de Asistencia Nutricional Suplementaria (SNAP, en inglés) y el Programa para Mujeres, Bebés y Niños Pequeños (WIC, en inglés).

Teléfono: (301) 589-3633

Correo electrónico: bruce@communitycheer.org

Sitio web: <https://www.communitycheer.org/>

Programas:

a) Programa de acceso a alimentos saludables

Las personas con diabetes que padecen inseguridad alimentaria reciben 3 meses de distribuciones semanales de productos frescos y las personas con diabetes que reciben alimentos de Long Branch y Takoma Park reciben atención médica primaria. Durante los tres meses de la intervención activa, los participantes se reúnen periódicamente con los trabajadores de salud comunitaria de *CHEER* para brindarles apoyo personal para recibir y utilizar los alimentos para mejorar su salud. El programa incluye clases de alimentación saludable, demostraciones de cocina y referencias a clases de vida saludable como Zumba y caminatas comunitarias. Obtenga más información aquí: <https://www.communitycheer.org/healthyfoodaccessprogram>.

b) Programa de promoción de la salud y derivaciones

CHEER ayuda a las personas a recibir la atención que necesitan cuando la necesitan al mejorar el acceso a los proveedores de atención primaria de la red *Montgomery Care Safety*. Su programa de derivaciones conecta a los participantes con proveedores de atención primaria a través de pasos muy simples. Obtenga más información aquí: <https://www.communitycheer.org/health-referral-program>.

Programa estatal de asistencia sobre seguros médicos

Satisface las necesidades más universales de los beneficiarios de Medicare. Necesidades como comprender los beneficios, las facturas y los derechos de su seguro médico. Proporciona asistencia presencial y telefónica.

Teléfono: 301-255-4250

Sitio web: <https://aging.maryland.gov/Pages/state-health-insurance-program.aspx>

Servicios de entrega de comidas

Las siguientes organizaciones pueden entregar comidas preparadas a personas que no pueden prepararlas por sí mismas.

Centro Islámico de Maryland

19411 Woodfield Rd,
Gaithersburg, MD 20879
240-912-4876 x6
SocialServices@icomd.org
Llame para programar una cita

Agencia Judía de Servicios Sociales

200 Wood Hill Road
Rockville, MD 20850
240-800-5772

Meals On Wheels

Ofrece comidas frescas y calientes a personas mayores confinadas en sus hogares.

Teléfono: 301-434-1922

Email: meals@mowtakoma.org

Sitio web: <https://www.mowtakoma.org/>

Dirección

7410 New Hampshire Avenue
#100, Takoma Park, MD 20912

Centro de alimentos Manna

Se esfuerza por eliminar el hambre mediante la distribución de alimentos, la educación y la defensa. El centro de alimentos Manna ha dejado sin efecto todos los requisitos de ingresos debido a las circunstancias extraordinarias resultantes de la crisis del COVID-19. Llame a la oficina principal de *Manna* durante el horario comercial habitual para programar una cita para retirar los alimentos.

Teléfono: 301-424-1130

Sitio web: <https://www.mannafood.org/how-to-receive-food-from-manna/#>

Dirección

9311 Gaither Rd
Gaithersburg, MD 20877

Horario: De lunes a viernes, de 8 a.m. a 4 p. m.

Up 2 Us Foundation

Una organización sin fines de lucro de asistencia alimentaria que ha estado trabajando para mejorar la calidad de vida de las familias necesitadas brindándoles acceso seguro a alimentos confiables, nutritivos y culturalmente adecuados. Brinda servicios a familias en Silver Spring, Takoma Park, Germantown, Gaithersburg y Rockville.

Teléfono: 202-440-3781

Correo electrónico: info@up2usfoundation.org

Sitio web: <https://up2usfoundation.org/home-1>

Educare Support Services Inc.

Entrega alimentos perecederos y no perecederos a personas mayores y personas con discapacidades en Takoma Park y las comunidades vecinas.

Teléfono: 240-459-2090

Correo electrónico: info@educaremd.org.in

Dirección

7001 New Hampshire Avenue

Takoma Park, MD 20912

Horario: De lunes a viernes, de 10 a. m. a 5 p. m.

Asistencia con los servicios públicos/otra asistencia

Programa de Asistencia de Emergencia

Ministries United Silver Spring Takoma Park ofrece asistencia financiera de emergencia a cualquier persona que viva dentro de la ciudad y esté enfrentando una crisis. Estas crisis pueden ser desde pérdida de trabajo o reducción de horas de trabajo, enfermedad o lesión, crisis familiares o de relaciones u otras situaciones que representan una amenaza inmediata a la salud o bienestar de una persona. Cualquier persona cuyos ingresos estén dentro del 200 por ciento del límite de pobreza puede solicitar este fondo.

Correo electrónico: musst@veizon.net

Teléfono: 301-891-7119

Oficina de Programas de Energía para el Hogar (OHEP, en inglés) de Maryland

Brinda asistencia con las facturas de hogares de bajos ingresos en el estado de Maryland para que sus costos de energía sean más asequibles y para ayudar con la prevención de pérdidas y la restauración del servicio de energía en el hogar. Puede presentar la solicitud en cualquier momento durante el año, pero solo puede recibir beneficios una vez al año y debe volver a presentar la solicitud cada año fiscal (julio-junio). Basado en el 175 % del nivel de pobreza federal.

Teléfono: 1-800-332-6347

Sitio web: <https://mymdthink.maryland.gov/home/#/>

Programa de Asistencia de Agua para Hogares de Bajos Ingresos (LIHWAP, en inglés)

Disponible en todo el estado y brinda a los hogares de Maryland ayuda económica para las facturas de agua o aguas residuales. Las unidades familiares elegibles pueden recibir hasta \$2,000. Puede solicitar la asistencia del LIHWAP en línea utilizando el portal del consumidor en el sitio web del Departamento de Servicios Humanos (DHS, en inglés). Si no puede presentar su solicitud en línea, puede solicitar que se le envíe una solicitud por correo a través de la línea de asistencia al 1 - 800 - 332 - 6347.

Teléfono: 1-800-332-6347

Sitio web: <https://mymdthink.maryland.gov/home/#/>

Asistencia con el retiro de pagos atrasados

Ayuda a los clientes con facturas grandes y vencidas de electricidad y gas. Si son elegibles, los clientes pueden recibir una subvención de hasta \$2,000 para pagar la factura vencida. Los clientes deben tener una factura vencida de \$300 o más para que se los considere elegibles. Los clientes solo podrán recibir una beca una vez cada cinco años, con determinadas excepciones.

Teléfono: 1-800-332-6347

Sitio web: <https://mymdthink.maryland.gov/home/#/>

Programa de Protección de Servicios Públicos (USPP, en inglés)

Protege a las familias de bajos ingresos de los cortes de servicios públicos durante el invierno. Todos los clientes elegibles para el Programa de Asistencia para la Energía de Maryland (MEAP, en inglés) pueden participar en el USPP. La participación también requiere una facturación mensual durante todo el año. No realizar pagos consecutivos puede causar que se lo retire del USPP.

Teléfono: 1-800-332-6347

Sitio web: <https://mymdthink.maryland.gov/home/#/>

Programas centrados en propietarios de viviendas

Rebuilding Together Montgomery County (RTMC, en inglés)

Proporciona reparaciones fundamentales del hogar, mejoras de eficiencia energética y modificaciones de accesibilidad gratuitas para los residentes más vulnerables del condado de Montgomery: personas mayores, veteranos, personas con discapacidades, familias con niños y miembros de comunidades marginadas, todos los que viven en hogares de bajos ingresos.

Teléfono: 301-947-9400

Email: sbadger@rebuildingtogethermc.org

Sitio web: <https://rebuildingtogethermc.org/>

Dirección: 18225A Flower Hill Way, Gaithersburg, MD 20879

Programa de Reparación de Viviendas de Habitat for Humanity Metro Maryland

Recurso basado en la construcción destinado a identificar y abordar las reparaciones del hogar relacionadas con la salud y la seguridad. El objetivo de este programa es proporcionar a las viviendas ocupadas por sus propietarios un entorno seguro, saludable y accesible. Es posible que deba pagar una pequeña parte del costo del proyecto.

Teléfono: 301-990-0014 X 19

Correo electrónico: Repair@HabitatMM.org

Sitio web: <https://habitatmm.org/how-to-apply/home-repair-services-for-homeowners/home-repair-program.html>

Programa de Climatización de Habitat for Humanity Metro Maryland

Es gratis para el propietario, y está diseñado para mejorar la eficiencia energética, la calidad general del aire interior y la comodidad de su hogar. El Programa de Climatización de *Habitat for Humanity Metro Maryland* (HFHMM, en inglés) obtiene fondos todos los años para abordar servicios relacionados con el sellado de aire, el aislamiento, el sellado de conductos, el reemplazo de electrodomésticos con electrodomésticos con certificación de Energy Star y reparaciones o mejoras de los sistemas de calefacción, ventilación y aire acondicionado (HVAC, en inglés) en hogares elegibles tras una evaluación profesional. Este programa no es un programa basado en emergencias o crisis. Debe enviar una consulta para recibir la solicitud.

Teléfono: 301-990-0014 X 19

Correo electrónico: Repair@HabitatMM.org

Sitio web: <https://habitatmm.org/how-to-apply/home-repair-services-for-homeowners/weatherization-program.html>

Reparaciones para Veteranos de Habitat for Humanity Metro Maryland

Para ser considerado para el Programa de Reparaciones para Veteranos, un hogar debe tener un miembro en servicio activo o un veterano con baja honorable/general que viva en el hogar como su residencia principal. Debe enviar una consulta para recibir una solicitud en un momento en que haya fondos disponibles.

Teléfono: 301-990-0014 X 19

Correo electrónico: Repair@HabitatMM.org

Sitio web: <https://habitatmm.org/how-to-apply/home-repair-services-for-homeowners/veterans-repairs.html>

El Programa de Diseño para la Vida del condado de Montgomery

El objetivo de este programa es proporcionar modificaciones de accesibilidad a las viviendas ocupadas por sus propietarios. Este programa es GRATUITO; sin embargo, los solicitantes deben cumplir con requisitos de ingresos y tener al menos un ocupante mayor de 65 años o tener una discapacidad física.

Teléfono: 301-990-0014 X 19

Correo electrónico: Repair@HabitatMM.org

Sitio web: <https://habitatmm.org/how-to-apply/home-repair-services-for-homeowners/montgomery-county-design-for-life.html>

Programa de Eficiencia Energética para Propietarios de Viviendas del condado de Montgomery

Para cumplir con los requisitos para los servicios de eficiencia energética, los electrodomésticos deben cumplir con el requisito de antigüedad de 10 años o más. Todas las solicitudes y documentos de respaldo deben enviarse por correo. Los posibles servicios incluyen los siguientes:

- Aislamiento del ático
- Mejoras de la calefacción y el aire acondicionado
- Mejoras de electrodomésticos importantes
- Reemplazo del calentador de agua
- Bombillas de luz LED
- Ventilador de techo con energía solar
- Termostato programable

Teléfono: 301-990-0014 X 19

Correo electrónico: Repair@HabitatMM.org

Sitio web: <https://habitatmm.org/how-to-apply/home-repair-services-for-homeowners/montgomery-county-homeowner-energy-efficiency-program-mceep.html>

Dirección:

Programa de Eficiencia Energética del condado de Montgomery
Habitat for Humanity Metro Maryland, Inc.
8380 Colesville Road, Suite 700

Programa de Asistencia para la Energía de Maryland (MEAP)

El MEAP es un programa financiado con fondos federales que funciona durante todo el año y ayuda a las unidades familiares elegibles de Maryland de forma gratuita. El programa tiene como objetivo hacer que los hogares sean más cómodos a través de la reparación y el reemplazo de los sistemas de calefacción, refrigeración y calentamiento de agua. La cuenta no tiene que estar a nombre del solicitante. Los pagos se realizan al proveedor de combustible y a la empresa de servicios públicos en nombre del cliente.

Teléfono: 301-429-7851

Sitio web: [https://www.montgomerycountymd.gov/HHS-](https://www.montgomerycountymd.gov/HHS-Program/Resources/Files/OHEP2016Application.pdf)

[Program/Resources/Files/OHEP2016Application.pdf](https://www.montgomerycountymd.gov/HHS-Program/Resources/Files/OHEP2016Application.pdf) Silver Spring, MD 20910

Programas de asistencia en efectivo

Asistencia directa en efectivo de la ciudad de Takoma Park

Proporciona un pago único de una suma global por unidad familiar elegible por un monto de \$1,000. Esto no es un préstamo; estos fondos no tendrán que devolverse a la ciudad y no están sujetos a impuestos sobre los ingresos. Para calificar, el ingreso de la unidad familiar debe ser inferior a \$50,000, y estar ubicado dentro de los límites de Takoma Park, Maryland.

Teléfono: (855) 582-3973, presione 6

Sitio web: <https://takomaparkmd.gov/government/american-rescue-plan-act-arpa/arpa-social-services-partnerships/direct-cash-assistance/>